COLOMBA



Descubre tu nuevo hogar

Hortaleza, Canillas

Ref: MA20442

Precio: 6.500 EUR

Paloma Diez-Hochleitner
Tel: (+34) 649 998 962
Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet
Tel: (+34) 609 533 097
Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Características Generales

Superficie construida: 476 m2
Número de habitaciones: 5
Número de baños: 6
Superficie parcela: 372 m2
Certificado energético: B
Emisiones de CO2: B

Descripción

Chalet adosado con jardín privado y una fantástica piscina en la azotea de la casa.

Construido en el año 1998, con las mejores calidades.

Distribución:

PLANTA PRINCIPAL: Hall de entrada con aseo de invitados, cocina equipada con office, amplio salón -comedor de doble altura (con techos de 5 m) con salida directa al jardin con porche de 40 m. Garaje con espacio para 3 coches.

1ª PLANTA: Dormitorio principal de gran tamaño (60 m2) en suite con bañera de hidromasaje. A destacar la cantidad de armarios con excelentes acabados. En esta planta hay otros 2 Dormitorios más con baño en suite.

2ª PLANTA: Habitación espaciosa perfecta para usar como gimnasio. Otras dos habitaciones más para servicio y/o visitas con baño cada una en suite.

3ª PLANTA: Piscina con porche, solárium y césped artificial.

SOTANO: Bodega y trastero.

La casa además tiene Ascensor.

En perfecto estado: se acaba de acuchillar el parqué, estores nuevos en toda la casa y recién pintado.

Dobles ventanas climalit, Suelo de marmol y parqué.

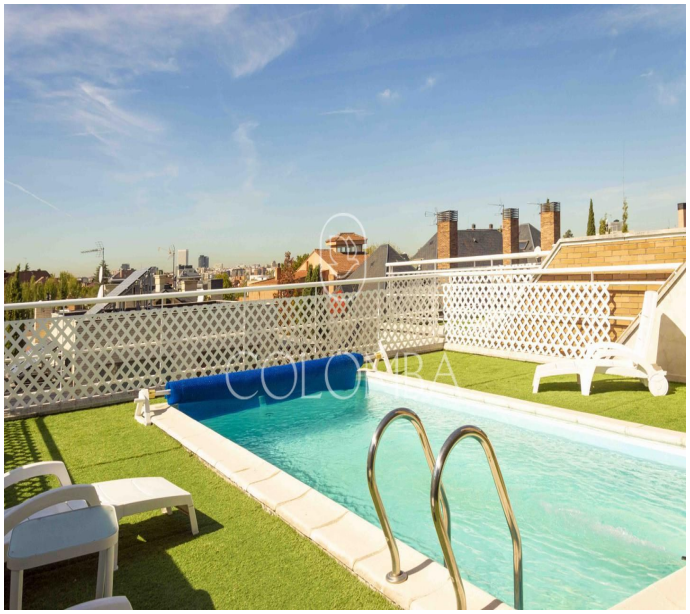
Alarma, Aire Acondicionado y Calefacción con gasoil.

Excelente ubicación, a 10 minutos andando del Liceo Francés, Colegios Británicos: Numont, Hastings, etc..Centro Comercial a 10 minutos, Campo Golf..

Muy buena conexión para el Aeropuerto y el centro de Madrid. Fácil acceso a la A2, M40, M11. Cerca del metro.

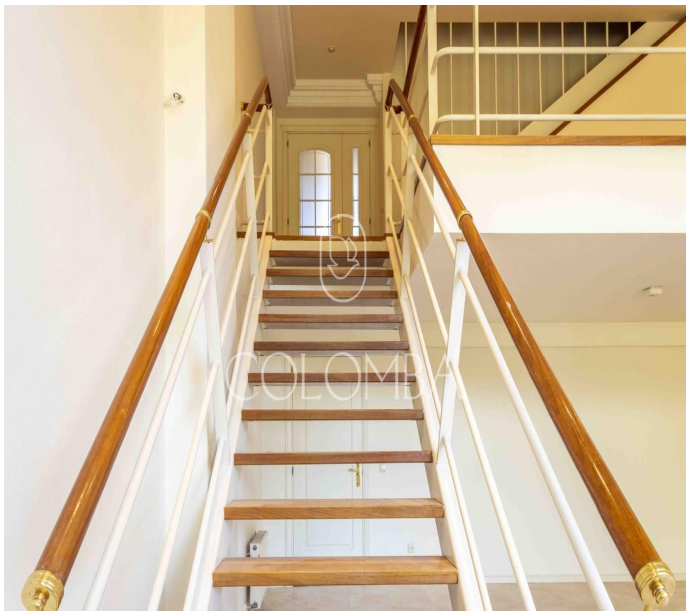
Colomba Real Estate
Agents immobiliers français
Falamos português

We speak English





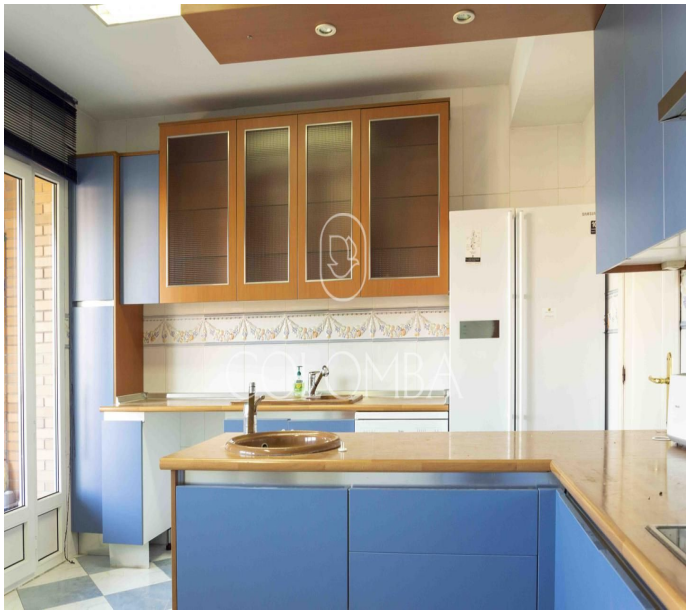
















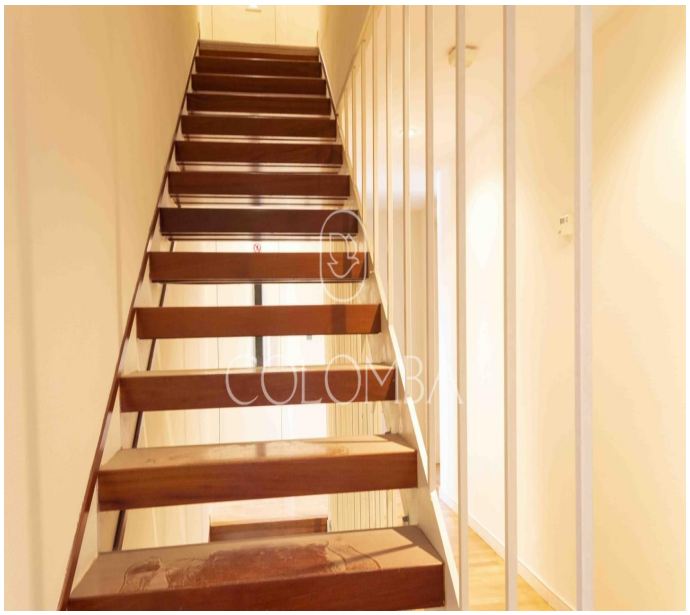





COLOMBA


COLOMBA

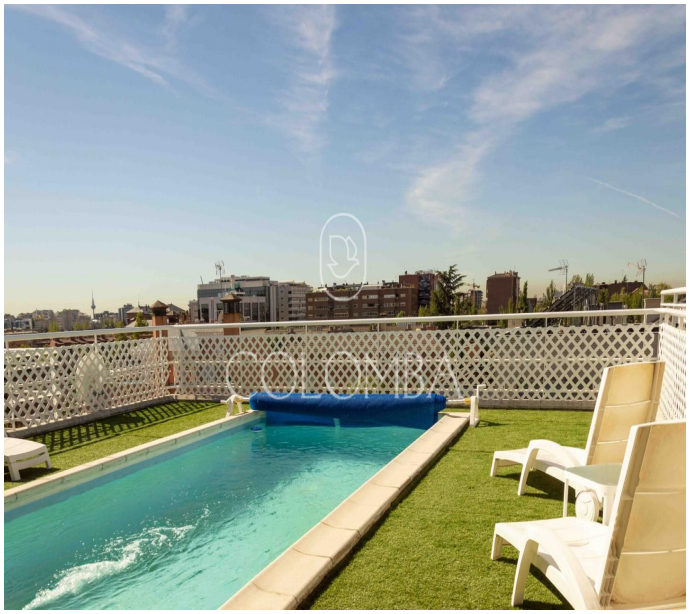

COLOMBA


COLOMBA

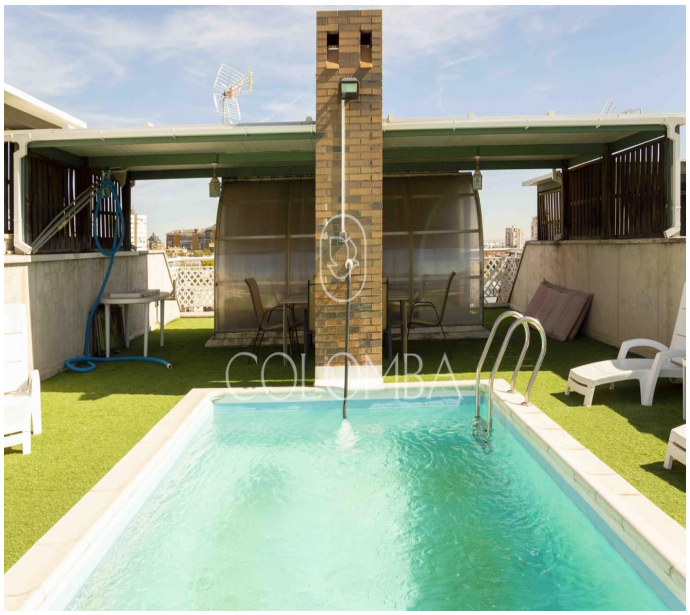

COLOMBA


COLOMBA



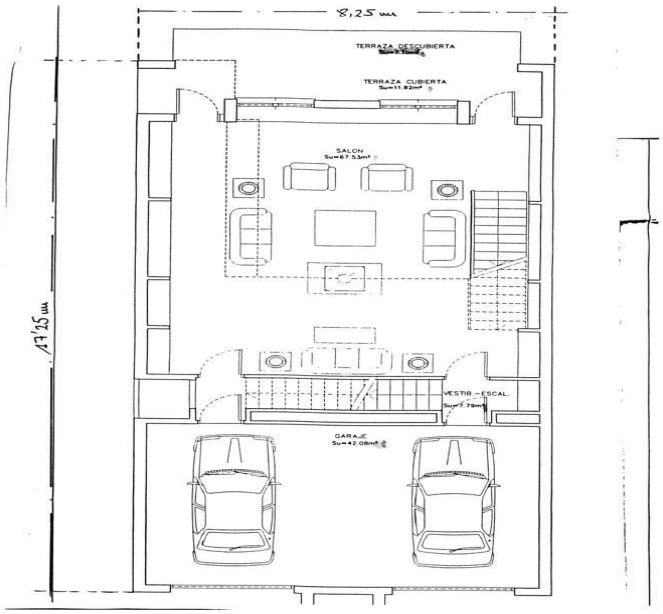


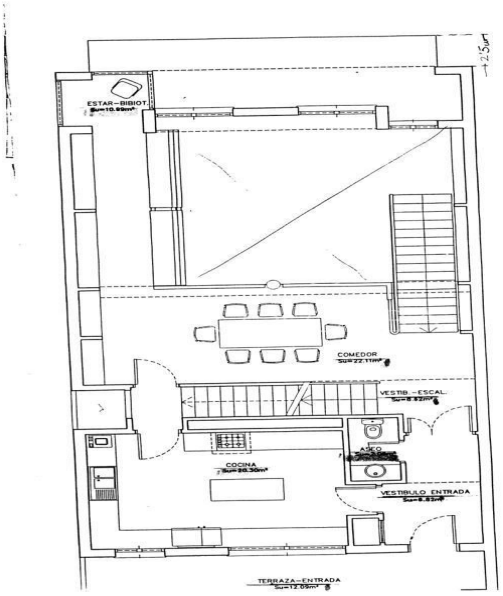


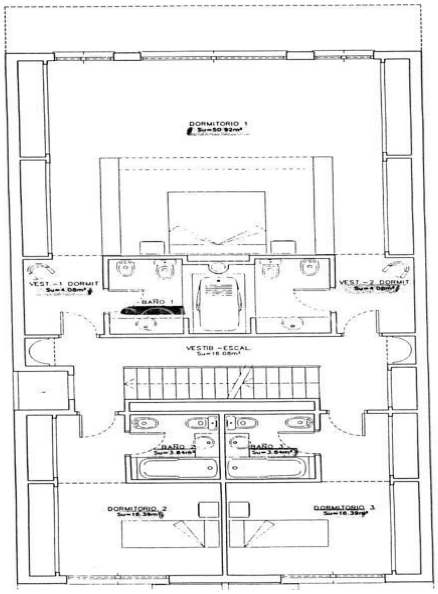


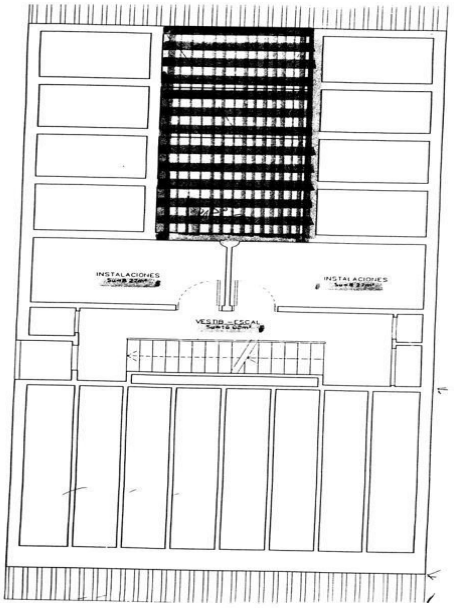


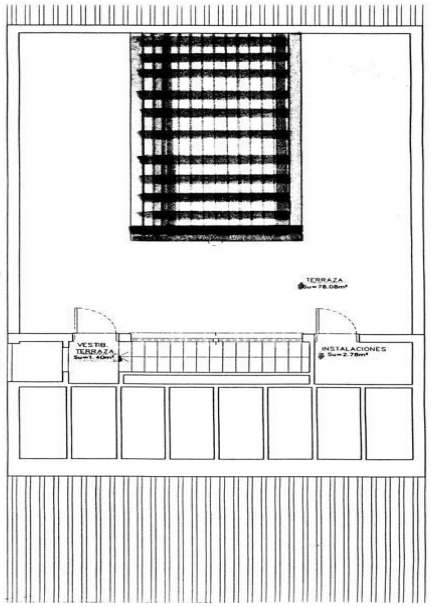



8,25 m
19,25 m
TERRAZA DESCUBIERTA
TERRAZA CUBIERTA
SALON
VESTIB.-ESCAL.
GARAJE


ESTAR-BIBLIOT.
COMEDOR
VESTIB.-ESCAL.
ASEO
COCINA
VESTIBULO ENTRADA
TERRAZA-ENTRADA


DORMITORIO 1
VEST.-1 DORMIT.
BAÑO 1
VEST.-2 DORMIT.
VESTIB.-ESCAL.
BAÑO 2
BAÑO 3
DORMITORIO 2
DORMITORIO 3


INSTALACIONES
INSTALACIONES
VESTIB.-ESCAL.


TERRAZA
VESTIB. TERRAZA
INSTALACIONES