COLOMBA



Descubre tu nuevo hogar

Hortaleza, Parque Conde de Orgaz - Piovera

Ref: MA20523

Precio: 2.700.000 EUR

Paloma Diez-Hochleitner
Tel: (+34) 649 998 962
Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet
Tel: (+34) 609 533 097
Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Características Generales

Superficie parcela: 1738 m2

Certificado energético: X

Emisiones de CO2: X

Descripción

VENDIDO - La vivienda necesita una reforma integral.

Es interesante la compra con las siguientes opciones:

Rehabiltación de la vivienda
Compra como parcela 1.738 m2 y construir vivienda
Compra parcela 1.738 m2 más 392 m2 de la parcela contigua: Total superficie 2.130 m2 para segregar en 2 parcelas: 1.130 m2 y 1.000 m2

La normativa urbanística de la zona:
? Superficie mínima de la parcela: 1.000 m2
? Ocupación: 30 %
? Coeficiente de edificabilidad: 0,5
? Uso vivienda unifamiliar

IMPORTANTE: VER LA FORMA DE LAS NUEVAS PARCELAS PARA CONSEGUIR EL MAYOR APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

COLOMBA REAL ESTATE

Agents immobiliers espagnols et français
We speak English
Falamos português

Más opciones en nuestra web:
www colomba .es





















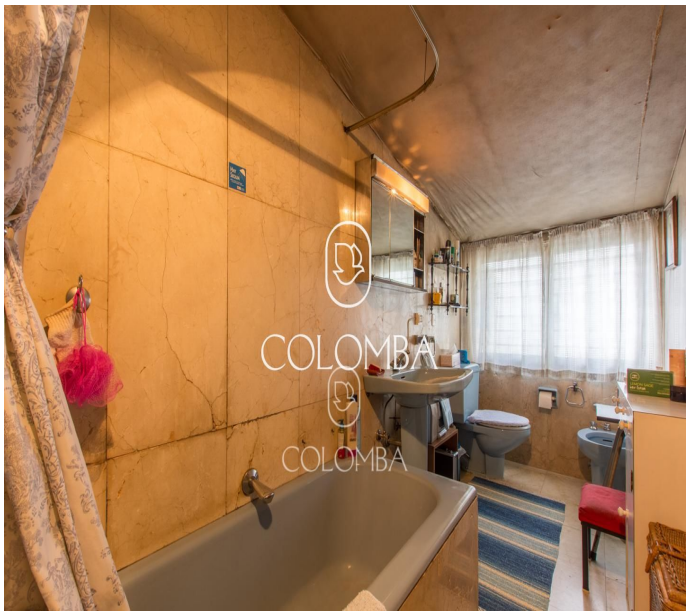






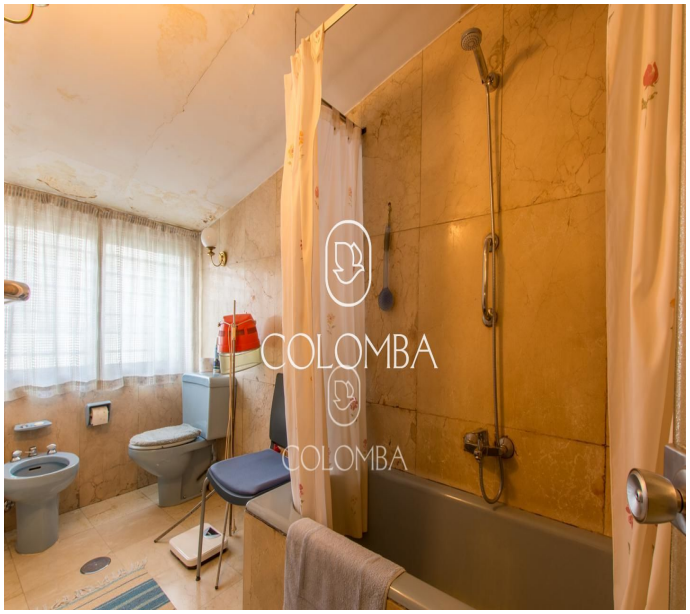























COLOMBA
COLOMBA