COLOMBA



Descubre tu nuevo hogar

Hortaleza, Parque Conde de Orgaz - Piovera

Ref: MA20586

Precio: 1.580.000 EUR

Paloma Diez-Hochleitner
Tel: (+34) 649 998 962
Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet
Tel: (+34) 609 533 097
Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Características Generales

Superficie construida: 432 m2
Número de habitaciones: 5
Número de baños: 6
Superficie parcela: 420 m2
Certificado energético: X
Emisiones de CO2: X

Descripción

VENDIDO

Colomba Boutique Inmobiliaria presenta

Exclusivo chalet independiente de 432m□ en parcela de 400m□ en la mejor zona del Parque Conde de Orgaz.

A 200 metros del Liceo Francés.

COLOMBA COLABORA CON TODAS LAS AGENCIAS

El chalet tiene mucho encanto y muchísimas posibilidades.

La vivienda tiene 4 plantas y se caracteriza por la gran calidad de sus acabados, las grandes ventanas que aportan mucha luminosidad, su cómoda distribución y la belleza de su jardín.

El jardín que rodea la vivienda tiene un agradable porche delantero y otro trasero.

La vegetación está compuesta por árboles ya consolidados que no precisan grandes cuidados.

La casa se distribuye de la siguiente manera:

Planta principal:
- Hall
- Gran salón comedor de más de 50m□ con chimenea
- Cocina
- Aseo de cortesía
- Pasillo distribuidor

Planta Primera:
- Pasillo distribuidor con armarios
- Dormitorio principal de 27 m□ con su baño incorporado
- 2 dormitorios más cada uno con su propio baño

- Escalera de acceso a buhardilla

Buhardilla:

- Salón diáfano de 24m
- Dormitorio
- Baño
- Dormitorio-despacho

Planta Sótano:
- Dormitorio de servicio
- Baño

- Garaje para dos coches con punto de carga para vehículo eléctrico

- 3 habitaciones multi usos
- Cuarto de instalaciones
- Lavadero-tendedero

Actualmente la vivienda no tiene piscina, pero se aporta planteamiento arquitectónico con la viabilidad de su construcción.

La casa tiene muchísimas posibilidades y está ubicada en una zona muy tranquila.

Colomba Real Estate
Agents immobiliers français et espagnols
We speak English
Falamos português

Más informaciones en nuestra web
www colomba .es



















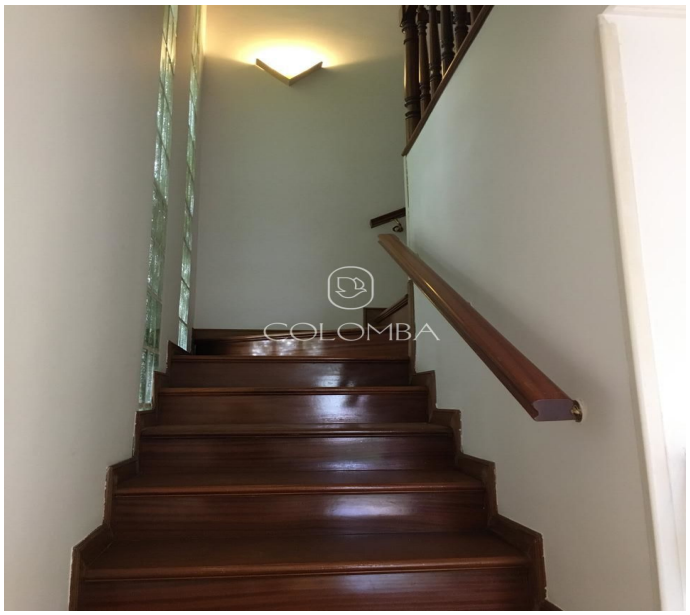







COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA




COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA

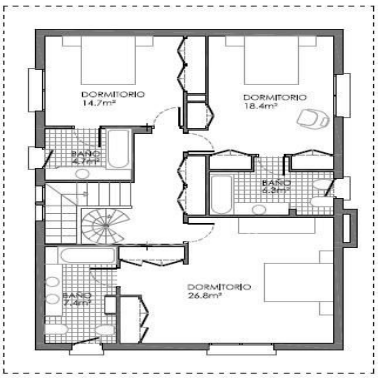






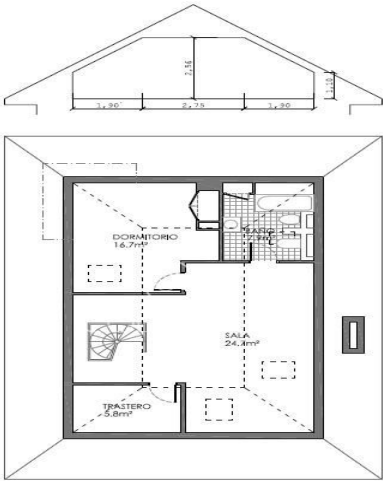






PLANTA PRIMERA
SUPERFICIE
CONSTRUIDA: 106m²

0 1 2



PLANTA ÁTICO
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 77m²

0 1 2