COLOMBA



Descubre tu nuevo hogar

Hortaleza, Parque Conde de Orgaz - Piovera

Ref: MA20596

Precio: 4.700 EUR

Paloma Diez-Hochleitner
Tel: (+34) 649 998 962
Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet
Tel: (+34) 609 533 097
Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Características Generales

Superficie construida: 320 m2
Número de habitaciones: 6
Número de baños: 6
Superficie parcela: 261 m2
Certificado energético: D
Emisiones de CO2: D

Descripción

Colomba Boutique Inmobiliaria alquila chalet pareado en zona muy tranquila de Conde de Orgaz.

Plaza de parking cubierta y un pasillo que lleva a la entrada de la vivienda.

Planta principal:
Hall de entrada muy amplio, con aseo de cortesía, acceso a la cocina, y al salón comedor. Escalera a las diferentes plantas.

La cocina es muy agradable y cómoda y equipada.

Planta 1ª: En la primera planta hay tres habitaciones. La habitación principal es en suite, muy amplia y con terraza propia y por tanto muy luminosa. Las otras dos habitaciones comparten un baño.

Planta buhardilla:
En la buhardilla encontramos dos habitaciones.
una habitación muy amplia con varios posibles usos: dormitorio, cuarto de estar, despacho.... Esta habitación también tiene terraza propia, desde donde se ve la piscina. y tiene maravillosas vistas.
La otra habitación que se puede utilizar como dormitorio, despacho..... Estas dos habitaciones comparten un baño.

Planta semisótano: hay una sala muy grande que puede ser sala de televisión, gimnasia, sala de juegos, despacho etc...
Una habitación de servicio con su baño.

En el exterior hay una piscina y una zona ajardinada (plantas verdes, césped artificial en la lateral, teck alrededor de la piscina)

La zona es muy tranquila aunque segura
El Parque Conde de Orgaz, cuenta con una vigilancia (servicio a contratar)

Es la zona más alta del Parque y por eso la más luminosa y con mejores vistas.
Es una zona muy demanda por familias con hijos al ser residencial, con muchas zonas verdes, con una oferta grande de buenos colegios (Liceo Francés, Los Maristas, Nuestra Señora de Santa Maria, Montessori, Numont, Dallington, Hastings, Brains etc....

Área muy cercana a la zona de ocio, deportiva y restauración. Tiene muy próximos el

centro comercial Arturo Soria Plaza y el Palacio de Hielo.

Muy bien comunicado con transportes cercanos, salida a M-30 y M-40.

Colomba Real Estate
Agents Immobiliers français et espagnols
We speak English
Falamos portugu...





















































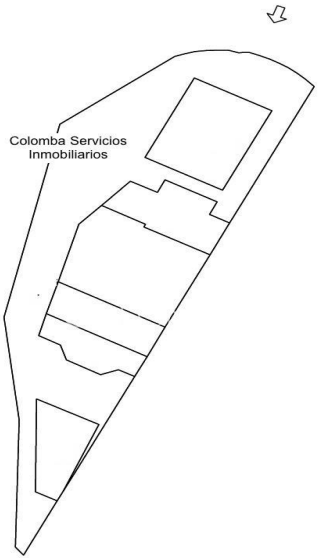









idealista
COLOMBA


Colomba Servicios
Inmobiliarios