COLOMBA



Descubre tu nuevo hogar

Pozuelo de Alarcón, Montealina

Ref: MA20631

Precio: 1.700.000 EUR

Paloma Diez-Hochleitner
Tel: (+34) 649 998 962
Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet
Tel: (+34) 609 533 097
Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Características Generales

Superficie construida: 660 m2
Número de habitaciones: 6
Número de baños: 6
Superficie parcela: 3200 m2
Certificado energético: D
Emisiones de CO2: X

Descripción

Colomba Boutique Inmobiliaria, presenta Precioso chalet independiente de 600 m construidos en parcela de 3200 m con piscina y garaje independiente en una de las mejores ubicaciones de la exclusiva urbanización de Montealina.

DISTRIBUCIÓN:

La casa está divida en dos cuerpos en forma de L, que forma un bonito patio andaluz en la parte interior. Es un diseño elegante que da gran luminosidad, con grandes espacios, y vistas al exterior en todas las estancias de la casa.

En uno de los cuerpos se encuentra el hall de entrada acristalado con vistas al patio y la zona de dormitorios. Esta última dividida en dos plantas.
El dormitorio prinicipal se encuentra en la planta superior, con vestidor y baño en suite, terraza con vistas a la parcela, chimenea y un estudio con grandes ventanales.
En el piso inferior hay dos dormitorios con baño en suite, zona de caldera, trastero y una bodega. Así como una gran habitación muy luminosa,con acceso al jardín, que puede servir de habitación, gimnasio u oficina.
En el otro cuerpo de la casa se encuentran: la biblioteca, el salón con chimenea, el comedor, la cocina y la zona de
servicio.

La biblioteca, el salón y el comedor forman un espacio integrado con grandes ventanales de suelo a techo.
El comedor tiene acceso directo al porche y al jardín. La cocina tiene una cómoda distribución con office , zona de lavado y zona de servicio. Desde la cocina se accede al patio central de la casa. Es el lugar ideal para comer en el exterior y conecta la casa con el jardín y la piscina.

El garaje tiene capacidad para 4 coches. La caldera de calefacción y agua caliente es nueva.

Las ventanas son térmicas de doble cristal. El tejado está impecable.
Urbanización de lujo muy consolidada, de acceso cerrado y vigilancia las 24 horas.
Pertenece al municipio de Pozuelo de Alarcón y ofrece un maravilloso paisaje donde se encuentra el bosque protegido de Boadilla del Monte.

Conectada por la M-40 y la M-500, tiene transporte público, y un fácil acceso...

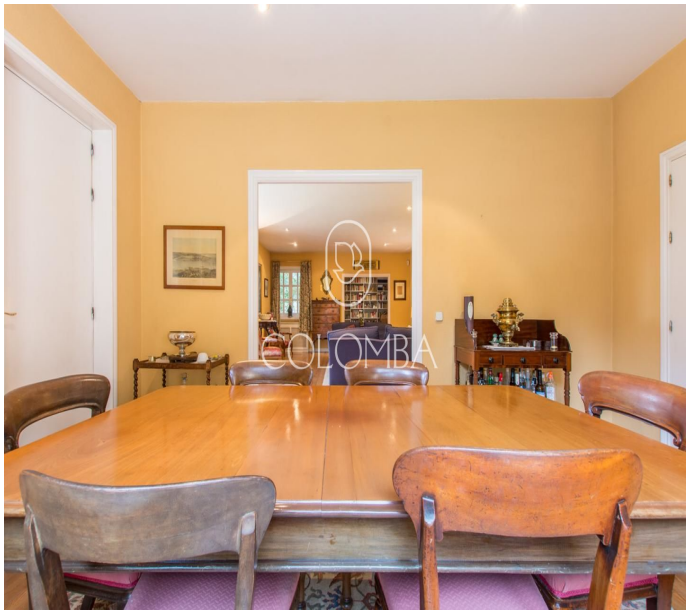





































COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA