COLOMBA



Descubre tu nuevo hogar

Hortaleza, Parque Conde de Orgaz - Piovera

Ref: MA20734

Precio: 5.500 EUR

Paloma Diez-Hochleitner
Tel: (+34) 649 998 962
Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet
Tel: (+34) 609 533 097
Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Características Generales

Superficie construida: 400 m2
Número de habitaciones: 6
Número de baños: 5

Superficie parcela: 311 m2
Certificado energético: X
Emisiones de CO2: X

Descripción

COLOMBA BOUTIQUE INMOBILIARIA alquila EN EXCLUSIVA este luminoso, agradable y moderno chalet en una de las zonas más privilegiadas de Madrid, el Parque Conde de Orgaz.

Este chalet adosado, de esquina se distribuye de la siguiente manera:

- Planta Principal: Hall de entrada, gran salón comedor de unos 80m2, cocina con office equipada, todo con grandes ventanales lo que aporta una gran luminosidad todo con acceso al la terraza delantera y piscina así como a la terraza trasera (cerrada)

- Planta 1ª: Distribuidor que puede ser usado como cuarto de estudio o televisión. Dormitorio principal con su baño y vestidor, más 2 dormitorios que comparten un baño.

- Planta 2ª/Ático: Gran buhardilla diáfana de 60m2 con su baño completo. Ventanales que se abren automáticamente. Puede ser usada como una habitación o sala de juegos, televisión, etc...

- Planta Sótano: Aseo invitados, habitación de invitados con baño, almacén, despensa. Dormitorio y baño de servicio, sala de plancha, tendedero y garaje amplio.

Calefacción y agua caliente individual por gas natural, aire acondicionado en todas las estancias, suelo de madera y armarios empotrados en todas las habitaciones. Vídeo portero, alarma.

Disponible entre principios de JUNIO 2025

La localización del chalet es estupenda, cerca de varios colegios y guarderías (Liceo Francés, Dallington, Orgaz Nursery School, Pomme d'Api, Colegio Montessori, etc.. .), Centro Comercial Arturo Soria, Palacio de Hielo, Corte Ingles Campo de las Naciones.. .

En Colomba, ofrecemos un servicio de personal shopper inmobiliario. Contáctanos y encontramos tu vivienda!

Agents immobiliers français et espagnols
We speak English
Falamos português
Real Estate personal shopper

Web:


































































