COLOMBA



Descubre tu nuevo hogar

Hortaleza, Parque Conde de Orgaz - Piovera

Ref: MA20799

Precio: 4.500 EUR

Paloma Diez-Hochleitner
Tel: (+34) 649 998 962
Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet
Tel: (+34) 609 533 097
Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Características Generales

Superficie construida: 320 m2
Número de habitaciones: 5
Número de baños: 4
Superficie parcela: 231 m2
Certificado energético: D
Emisiones de CO2: D

Descripción

VIVIENDA CON AEROTERMIA RECIEN INSTALADA

Actualmente alquilada.
Colomba Boutique Inmobiliaria alquila chalet adosado de 320m2 con 5 habitaciones (2 en suite y 2 que comparten 1 baño), una habitación de servicio con su baño, terraza grande de 80m2 y jardín de 30m2 (se ha instalado césped artificial).

La planta de la entrada dispone de un recibidor con armarios empotrados, un aseo de cortesía, la cocina totalmente equipada y con nevera americana.

El salón es muy amplio, luminoso y en varios ambientes, tiene chimenea y terraza que lleva a un bonito jardín privado de 30m2.

Desde el jardín tenemos acceso a las zonas comunes con una piscina y otro amplio jardín.

En la planta primera tenemos las 4 habitaciones. Todas las habitaciones tienen sus armarios empotrados, todas muy luminosas y la suite principal tiene terraza.

En la segunda planta encontramos uma amplísima terraza solarium de 80m2 y con unas vistas maravillosas.

Sótano con, habitación de servicio (baño incorporado), lavadero, 2 trasteros, garaje para 2 coches y un amplio cuarto que puede ser sala de juegos, sala de cine, oficina etc...

Alarma instalada, y ascensor (actualmente desactivado)

Calidades:
Calefacción y climatización por aerotermia (suelo radiante).
Parquet, video portero, puerta blindada, aire acondicionado y ventanas climalit.

El chalet está muy bien ubicado, al lado de muchos colegios(Liceo Francés, Colegio Madrid, Colegio San José, Dallington, Montesori....), guarderías, club de tenis, gimnasios, centro comerciales (Palacio de Hielo y Centro Comercial Arturo Soria Plaza, Corte Ingles Campo de las Naciones), farmacias, restaurantes, parques (Juan Carlos I y Parque Juan Pablo II).

Muy bien comunicado con metro y autobuses.
Parada de taxi muy cerca, en la plaza del Liceo.

La zona del Parque Conde de Orgaz es inmejorable como ubicación. Es una zona muy

tranquila al noroeste del centro de Madrid y a 10 minutos del aeropuerto Adolfo Suárez - Barajas y pocos minutos de la famosa Calle S...


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA







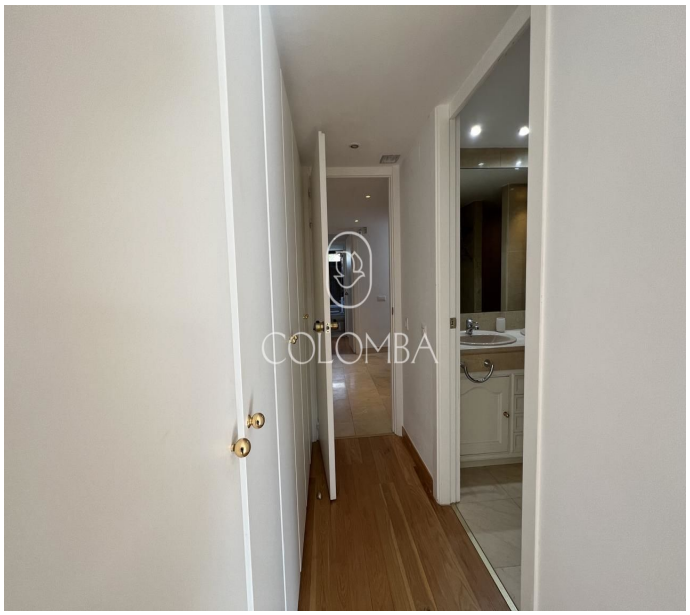






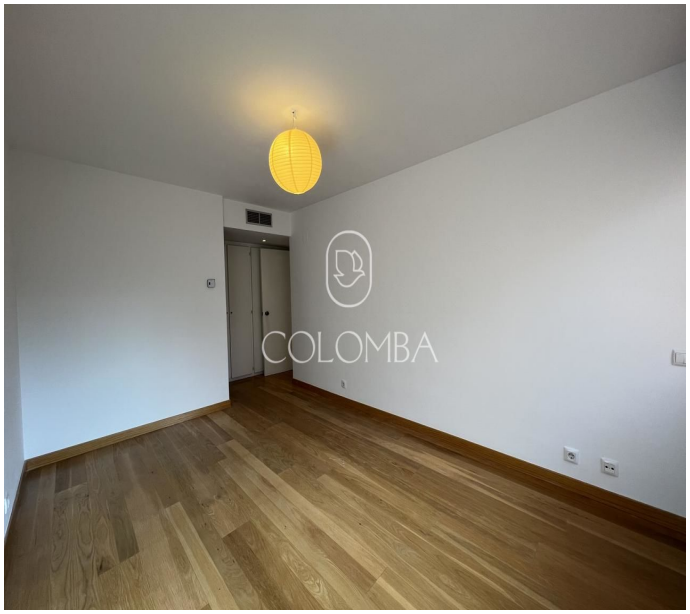






































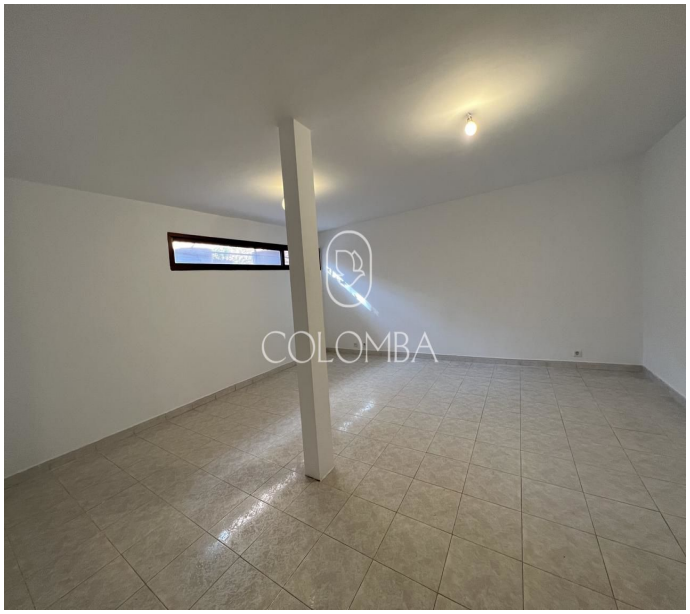











COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA