COLOMBA



Descubre tu nuevo hogar

Ref: MA20990

Precio: 2.100.000 EUR

Paloma Diez-Hochleitner

Tel: (+34) 649 998 962

Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet

Tel: (+34) 609 533 097

Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Características Generales

Superficie parcela: 414 m2

Certificado energético: X

Emisiones de CO2: X

Descripción

Colomba Boutique Inmobiliaria presenta EN EXCLUSIVA este terreno, en una tranquila calle residencial junto a Arturo Soria, con proyección de vivienda unifamiliar o posible previo estudio edificio con varias viviendas , en una de las zonas más demandadas de Madrid.

Colomba Boutique Inmobiliaria colabora con todas las agencias

Urbanísticamente, el terreno permite la construcción de viviendas en altura conforme a la norma zonal 7.1.a, posibilitando --a modo orientativo-- el desarrollo de un edificio de hasta 4 plantas sobre rasante: tres destinadas a uso residencial y una planta baja de uso terciario. Asimismo, existe la posibilidad de incorporar plazas de garaje y trasteros en planta sótano.

Proyección vivienda unifamiliar grande o pendiente estudio varias viviendas,

Situada en una de las áreas más valoradas del distrito, la vivienda se encuentra próxima a colegios internacionales, zonas verdes, comercios, restauración y todos los servicios necesarios para una vida familiar cómoda y exclusiva.

Una propiedad con enorme potencial para quienes buscan personalizar su vivienda en una ubicación donde apenas existe oferta de chalets independientes.

Para más información o concertar una visita privada, no dude en contactarnos.


REPORTAJE
FOTOGRAFICO EN
CURSO



