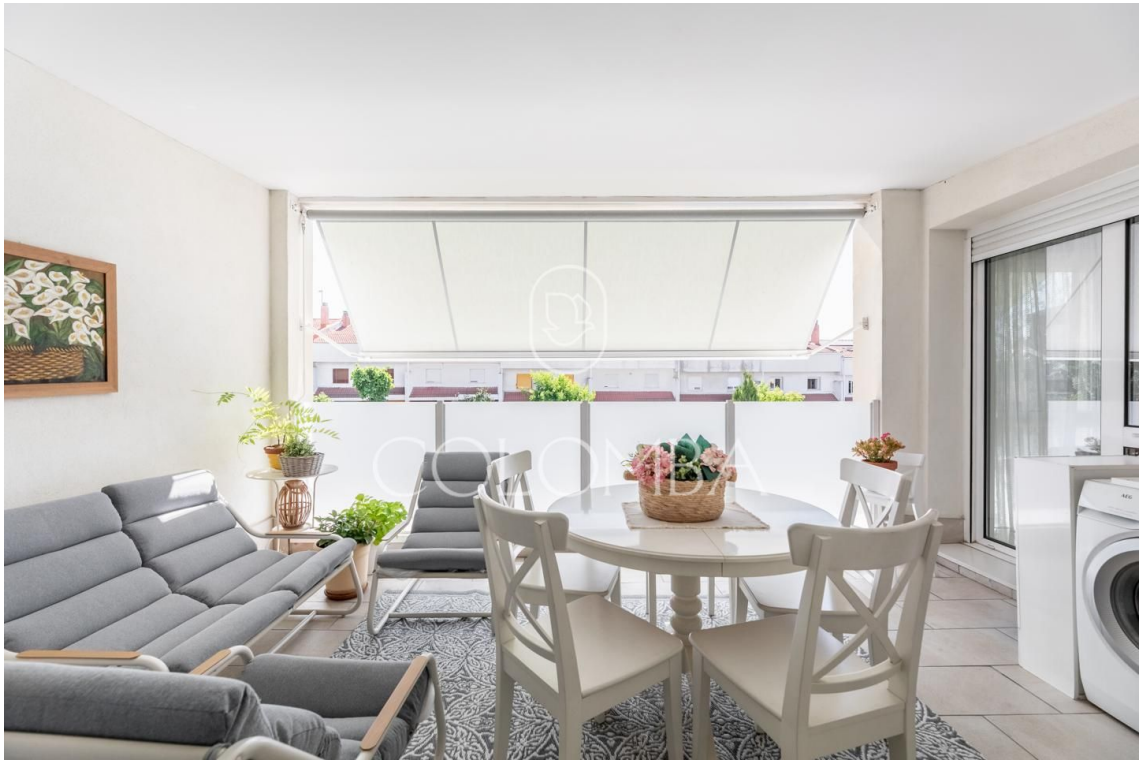
COLOMBA



*Descubre tu nuevo hogar*

Collado Villalba, Villalba Estación

Ref: MA20993

Precio: 375.000 EUR

---


Paloma Diez-Hochleitner
Tel: (+34) 649 998 962
Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet
Tel: (+34) 609 533 097
Email: patriciaguillaumet@colomba.es

## Características Generales

Superficie construida: 143 m2
Número de habitaciones: 4
Número de baños: 2
Superficie parcela: N/A m2
Certificado energético: C
Emisiones de CO2: C

## Descripción

Colomba Boutique Inmobiliaria presenta en exclusiva este magnífico piso en Collado Villalba, situado en una de las zonas más demandadas y mejor comunicadas del municipio: Villalba Estación.

Si busca amplitud, comodidad y una excelente calidad de vida, esta vivienda reúne todas las características para convertirse en el hogar ideal para su familia.

Al acceder a la propiedad, un agradable hall de entrada da la bienvenida y conduce a un luminoso salón-comedor, un espacio pensado para disfrutar tanto del día a día como de reuniones familiares. Desde aquí se accede a una fantástica terraza, perfecta para desayunar al aire libre, relajarse al final de la jornada o compartir momentos especiales con amigos y familiares.

La zona de descanso ofrece cuatro amplios dormitorios y dos baños completos. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, proporcionando un espacio íntimo y confortable que aporta un plus de privacidad.

La vivienda forma parte de una cuidada urbanización privada con piscina y agradables zonas ajardinadas, un entorno seguro y tranquilo donde disfrutar del tiempo libre sin salir de casa.

Además, incluye plaza de garaje y trastero, dos elementos imprescindibles que aportan comodidad y funcionalidad al día a día.

Entre sus prestaciones destaca la calefacción por suelo radiante mediante gas natural, un sistema eficiente que garantiza una temperatura agradable y homogénea durante todo el año.

Una ubicación estratégica para disfrutar de todo

Ubicada en Villalba Estación, esta propiedad disfruta de una situación privilegiada, con todos los servicios a pocos minutos: supermercados, comercios, restaurantes, instalaciones deportivas, centros de salud y una amplia oferta educativa.

La excelente comunicación es uno de sus grandes atractivos. La estación de Cercanías Renfe y las principales líneas de autobús permiten una conexión rápida y cómoda con Madrid y el resto de municipios de la Sierra. Además, el acceso inmediato a la A-6 facilita los desplazamiento...









































