COLOMBA



Descubre tu nuevo hogar

Hortaleza, Parque Conde de Orgaz - Piovera

Ref: MA21003

Precio: 5.750 EUR

Paloma Diez-Hochleitner
Tel: (+34) 649 998 962
Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet
Tel: (+34) 609 533 097
Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Características Generales

Superficie construida: 330 m2
Número de habitaciones: 4
Número de baños: 5
Superficie parcela: 320 m2
Certificado energético: D
Emisiones de CO2: D

Descripción

Colomba Boutique Inmobiliaria, alquila en el Parque Conde de Orgaz, chalet adosado construido por Nuevo Mundo (empresa de renombre en la construcción de viviendas).

Distribución:
Planta baja
Hall de entrada con armario de cortesía y aseo.
Gran salón comedor muy luminoso con acceso directo al amplio jardín. El salon tiene una chimenea.

Cocina independiente totalmente equipada que da paso a una terraza cubierta que nos permite disfrutar de un cenador.

Planta primera
Amplísimo dormitorio principal que dispone de dos estancias separadas por una puerta corredera con posibilidad de despacho y zona de descanso con vestidor y baño en suite.

Tres amplias habitaciones dobles con armarios empotrados que comparten dos baños reformados, ambos con ventanas.

Buhardilla
Muy amplia y luminosa que cuenta con dos terrazas.

Planta sótano: dividida en dos estancias que pueden darse varios usos (lavadero, bodega, almacén).

El chalet tiene un espacio exterior muy agradable, cubierto con cesped artificial, y se acede directamente desde la entrada de la vivienda y desde los salones.

Garaje
Piscina comunitaria
Aire acondicionado
Calefacción por caldera de gas natural
Aislamiento térmico y acústico de alto nivel en toda la vivienda

Calidades destacadas
Fachada con aislamiento completo y carpintería de aluminio
Suelos de mármol en zonas comunes y parqué de madera natural en los dormitorios.
Cocina equipada con electrodomésticos de primera calidad
Puerta acorazada

Armarios empotrados

La vivienda responde a estándares de máxima calidad constructiva propios de Nuevo Mundo, con estrictos controles en cada fase de obra.

Zonas comunes
Chalet comunitario para fiestas y reuniones con piscina y jardín

Ubicacion:
Centros comerciales cercanos:
Palacio de Hielo
Hipercor Campo de las Naciones
Arturo Soria Plaza
Centro comercial Mar de Cristal

Hospitales
Clínica Universidad de Navarra (Madrid)
Hospital Vithas Arturo Soria
MD Anderson Cancer Center Madrid

Colegios
Liceo Francés
Dalling...














COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


























COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA