COLOMBA



Visitez votre nouvelle maison

Hortaleza, Parque Conde de Orgaz - Piovera

Ref: MA20720

Prix: 2.975.000 Eur

Paloma Diez-Hochleitner
Tel: (+34) 649 998 962
Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet
Tel: (+34) 609 533 097
Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Données générales

Surface bâtie: 498 m2
Nombre de chambres: 4
Nombre de salle de bains: 5
Superficie de la parcelle: N/A m2
Consommation d'énergie: A
Émissions de CO2: N/A

Description

Colomba Boutique Inmobiliaria vende ESPECTACULAR TRIPLEX en el mejor edificio del Parque Conde de Orgaz construido en 2020.

El Atico Triplex (con ascensor interior) tiene una superficie construida según datos catastrales de 498 m2

Con calidades excepcionales, diseño vanguardista, este piso con su jardín y piscina privada, tiene orientación sur, oeste y norte, amplias terrazas y magnificas vistas.

La urbanización privada de lujo, con seguridad 24hrs, conserje, jardín, piscina comunitaria, gimnasio completo con vestuarios, trastero y 4 plazas de parking.

La distribución de la vivienda es la siguiente,
- Planta principal:
Hall de entrada con armarios, aseo de invitados, gran salón comedor con acceso a la terraza.
Cocina con office, tendedero/lavadero.
Electrodomésticos de alta gama (Gaggeneau)
Dormitorio principal con vestidor, baño incorporado, terraza
Dormitorio de servicio en suite con armarios empotrados y baño completo.

- Planta 2ª:
Grand salón con salida a la piscina y terraza ajardinada.
Dos (2) otros dormitorios muy amplios, los dos en suite con armarios empotrados, baños completos incorporados y con salida a la terraza

- Planta 3ª:
Salón acristalado con salida a la terraza y maravillosas vistas
Baño completo.

CALIDADES:
Clasificación energética Clase A.
Climatización por suelo radiante con circulación de agua, tanto para calefacción como para suelo refrescante,
Carpintería de madera de roble
Domótica

Electrodomésticos de la marca Gaggeneau

El piso se encuentra ubicado cerca del centro comercial Arturo Soria Plaza, instalaciones deportivas y colegios como el Liceo Francés. Dallington, Brains, Newmont etc..

Supermercados cercanos: Mercadona, Sanchez Romero, Carrefour, Dia, etc...

Transportes: Metro Esperanza, Arturo Soria, Taxis al lado, autobuses.

Colomba Real Estate
Agents Immobiliers français et espagnols (service clefs en main)
We speak English
Falamos português

Mas opciones en nuestra web:
www colomba es

COLOMBA COLABORA CON LAS MEJORES AGENCIAS DEL MERCADO.


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA


COLOMBA