COLOMBA



Visitez votre nouvelle maison

Hortaleza, Parque Conde de Orgaz - Piovera

Ref: MA20736

Prix: 3.100 Eur

Paloma Diez-Hochleitner
Tel: (+34) 649 998 962
Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet
Tel: (+34) 609 533 097
Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Données générales

Surface bâtie: 160 m2
Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 2
Superficie de la parcelle: N/A m2
Consommation d'énergie: A
Émissions de CO2: N/A

Description

ALQUILADO

Colomba Boutique Inmobiliaria alquila Vivienda de LUJO, NUEVA A ESTRENAR.

Consta de hall de entrada, cocina, con acceso a terraza, salón con terraza, 3 dormitorios.
Principal en suite, los otros dos dormitorios comparten un baño y cuarto independiente de lavandería (Lavadora y secadora).

Trastero y dos plazas de garaje incluidas en el precio.

Se distribuye en:

- Hall de entrada
- Amplia cocina con zona de office equipada con todos los electrodomésticos de gama alta (horno, placa, campana, nevera grande, micro-ondas y lavavajillas integrado), con acceso a terraza
- Salón comedor de 35m2, con acceso a terraza
- 1 dormitorio principal con su vestidor y baño en suite
- 2 dormitorios que comparten amplio baño
- Cuarto independiente de lavandería, con lavadora y secadora

Incluye 2 plazas de garaje y un trastero

Orientación, este en dormitorios y oeste en cocina y salón.

CALIDADES
- Promoción de obra nueva de NOZAR, con calidades de lujo.
completamente equipado, armarios con interiores terminados.

- Urbanización con piscina de adultos e infantil, solárium, pista de pádel, zona de juegos infantil con suelo elástico, gimnasio equipado, sauna, sala común con home cinema, sala de celebraciones con cocina equipada y cuarto para guardar las bicicletas.

- Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado, con termostatos individuales

- Domótica: con conexión de Wifi a través de smartphone con videoportero, detección de

inundaciones, motorización de persianas, detección de intrusión y control remoto de encendido y apagado de calefacción y aire acondicionado.

La seguridad es absoluta, portero 24 horas.

Colomba Real Estate
Agents immobiliers français et espagnols
We speak English
Falamos português

Visite nuestra web:
www colomba es



































