COLOMBA



Visitez votre nouvelle maison

Ciudad Lineal, Colina

Ref: MA20758

Prix: 3.700 Eur

Paloma Diez-Hochleitner
Tel: (+34) 649 998 962
Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet
Tel: (+34) 609 533 097
Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Données générales

Surface bâtie: 185 m2
Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 2
Superficie de la parcelle: N/A m2
Consommation d'énergie: X
Émissions de CO2: N/A

Description

Colomba Boutique Inmobiliaria présente ce duplex moderne dans l'un des quartiers les plus exclusifs d'Arturo Soria.

C'est un duplex de haut standing avec un grand jardin dans une urbanisation de seulement 9 voisins avec piscine.

Ce duplex très lumineux qui dispose de 185 m2 dont 145 m2 utiles se répartit comme suit :

Le premier étage avec parquet en chêne comprend un hall d'entrée, des toilettes invités, un grand salon et une salle à manger séparée et une grande cuisine entièrement aménagée et équipée ouverte sur la salle à manger avec accès et sortie sur le grand jardin.

A l'étage supérieur, également avec des planchers en bois de chêne, nous avons 3 chambres et 2 salles de bains.
Deux chambres se partagent une salle de bain avec douche. Placards integrés.

La troisième chambre lumineuse, en suite, avec de grands placards et une salle de bain lumineuse avec baignoire.

Un débarras/cave et un garage sont inclus dans le prix avec possibilité de louer d'autres places.

Qualités:
Portes en bois massif laquées blanc
Système d'alarme pré installé
Climatisation par conduit dans toute la maison
Volets électriques
Extracteurs
Jardin avec arrosage automatique

Il est très proche de toutes sortes de commerces et de transports ainsi que de restaurants, bars, cinémas, clubs sportifs et centres commerciaux, avec certains des meilleurs centres éducatifs nationaux et internationaux (Liceo Frances, Numont, San José del Parque, International School of Madrid, etc.).

L'urbanisation est à cinq minutes à pied du métro Arturo Sonia, à une minute des arrêts de bus et un accès facile aux M30 et M40 et à l'aéroport de Barajas.

Colomba Real Estate
Agents immobiliers français et espagnols
We speak English
Falamos português



































