COLOMBA



Visitez votre nouvelle maison

Hortaleza, Parque Conde de Orgaz - Piovera

Ref: MA20849

Prix: 1.995.000 Eur

Paloma Diez-Hochleitner
Tel: (+34) 649 998 962
Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet
Tel: (+34) 609 533 097
Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Données générales

Surface bâtie: 324 m2
Nombre de chambres: 4
Nombre de salle de bains: 4
Superficie de la parcelle: 196 m2
Consommation d'énergie: X
Émissions de CO2: N/A

Description

EMPLACEMENT IDÉAL

Colomba Boutique Inmobiliaria présente un charmant chalet mitoyen en plein c?ur du Parc Conde de Orgaz.

Chalet lumineux avec une piscine commune partagée par 6 chalets seulement.

Le chalet est distribué de la manière suivante :

Rez-de-chaussée :
Un grand hall d'entrée donnant accès à la cuisine avec office, toilettes invités, salon-salle à manger avec cheminée, et sortie sur la jolie terrasse avec jardin et piscine commune.

Premier étage :
En montant les escaliers, on accède à l'étage où se trouvent les chambres.
Chambre principale en suite avec nombreux placards.
Deux grandes chambres supplémentaires partageant une salle de bains complète, avec placards intégrés, toutes très lumineuses.

Combles :
Combles ouverts avec salle de bains complète.

Sous-sol:
Zone de service (chambre et salle de bain),
Salle de jeux,
Débarras,
Buanderie et local de chaudière.
Garage pour 2 voitures avec portes automatiques.

Chauffage par le sol au gaz, climatisation dans toute la maison individualisée par étage, alarme.
Fibre optique dans le chalet.

Orientation sud.

Le Parc Conde de Orgaz est l'une des meilleures zones résidentielles pour vivre à Madrid.

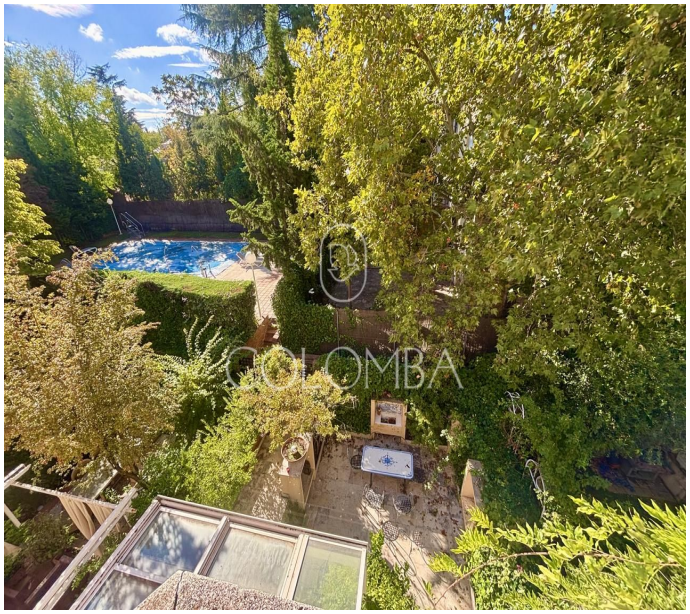
Très proche d'une station de taxi, à proximité de tous les commerces : Palacio de Hielo, Centre commercial Arturo Soria Plaza, Hipercor, Carrefour, Mercadona, etc.

Plusieurs écoles à proximité : Lycée Français, Colegio Madrid, San José del Parque, Dallington, Brains, Numont, Montessori, Dallington, etc.

À 10 minutes de l'aéroport Adolfo Suárez Madrid-Barajas et de l'IFEMA.

Colomba Real Estate
Agents immobiliers français et espagnols
We speak English
Falamos português

Pour plus d'options, visitez notre site web :
www colomba es

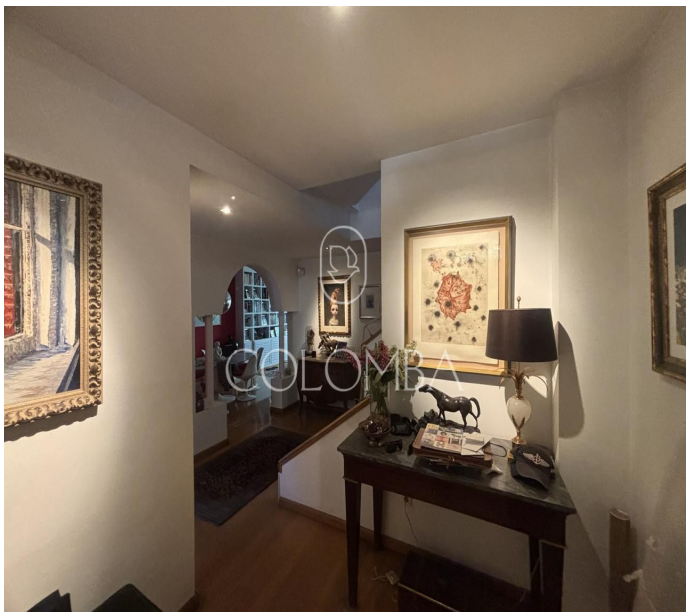












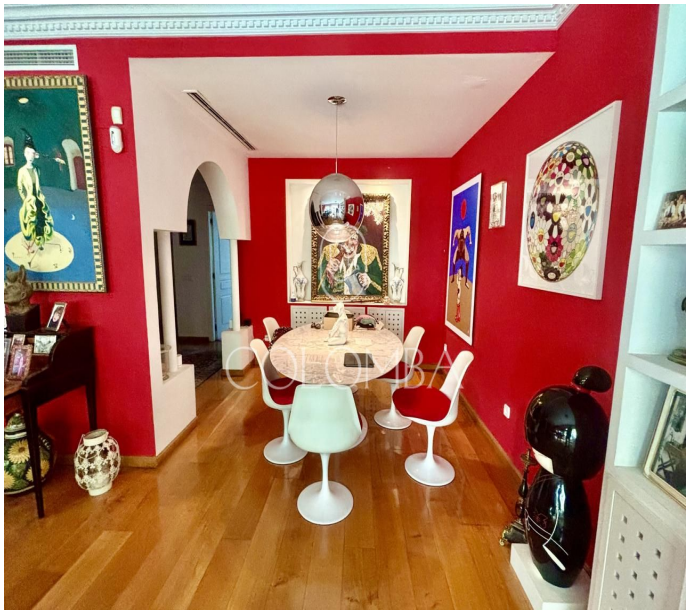










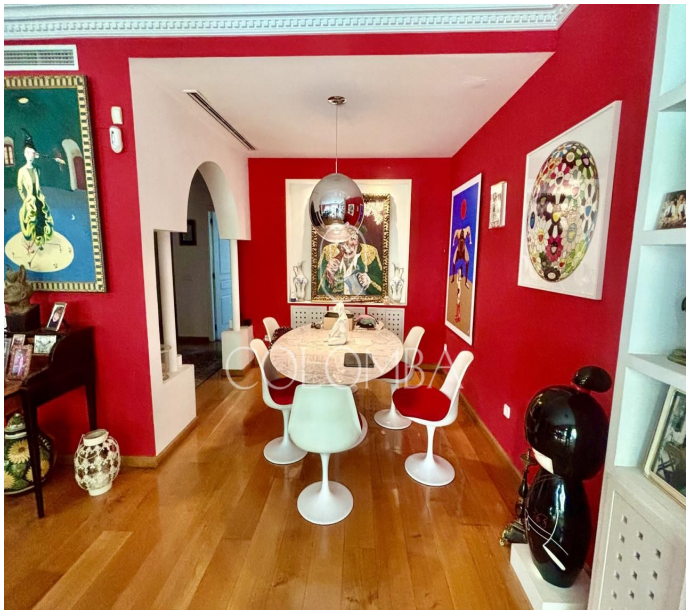













ALICE'S