COLOMBA



Visitez votre nouvelle maison

Calle de Javier Ferrero, 28002

Ref: MA20906

Prix: 3.600 Eur

Paloma Diez-Hochleitner
Tel: (+34) 649 998 962
Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet
Tel: (+34) 609 533 097
Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Données générales

Surface bâtie: 179 m2
Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 2
Superficie de la parcelle: N/A m2
Consommation d'énergie: A
Émissions de CO2: N/A

Description

ALQUILADO - Colomba Boutique Inmobiliaria, alquila EN EXCLUSIVA, espectacular piso en el nuevo y prestigioso edificio de Caledonian.

Una nueva forma de vivir Madrid con estilo y confort

Una propuesta u?nica en Madrid para quienes buscan una vivienda de alto standing con servicios de nivel Hotel 5 estrellas, disen?o vanguardista, amplias zonas comunes con servicios y ubicado en el centro de Madrid. Un proyecto del prestigioso arquitecto brasilen?o Marcio Kogan y su Studio MK27 juntamente con Caledonian e Isabel Duprat como responsable del proyecto de paisajismo.

Pensado para quienes valoran el lujo, la comodidad y la eficiencia, este espectacular piso combina acabados de primer nivel con los más altos estándares de sostenibilidad y tecnología. Su diseño moderno, con espacios amplios y luminosos, ofrece un entorno elegante y acogedor.

DISTRIBUCION:
- Al entrar armario gabanero
- Gran salon comedor de 50m2 con cocina abierta equipada con electrodomésticos de alta gama.
- Aseo invitados
- Lavadero con lavadora secadora Miele
- 2 dormitorios dobles (con armarios empotrados)
- 2 baños en suite
- 1 aseo de invitados
- salón/comedor/cocina (open plan),
- cuarto de lavandería,
- trastero y
- 2 plazas de garage tamaño L

Además de sus excelentes calidades, la vivienda permite a sus residentes disfrutar de servicios exclusivos tipo hotel, como:
- Conserjería 24h
- Gimnasio acristalado totalmente equipado
- Piscina
- Wellness & spa (piscina interior, hammam, caldarium, jacuzzi, sala de relajación con chimenea)

- Sala de masajes, piscina de agua helada, circuito de duchas de sensaciones etc.
- Zonas verdes firmadas por Isabel Duprat, una de las mejores paisajistas del mundo
- Materiales de primera calidad
- Lavanderia comunitaria
- Eficiencia energética
- Seguridad avanzada
- 2 plazas de parking para coches grandes con acceso directo

Ubicación estratégica: cerca de zonas verdes, colegios internacionales, situado en el centro de Madrid: a 3 mins andando del Parque de Berlín, y colindante con el prestigioso barrio de El Viso. Excelente conexión con transporte público.

Ideal para ejecutivos, expatriados o familias que buscan lo mejor sin renunciar a la privacidad, la seguridad y la comodidad de un hogar excepcional.

Calefacción mediante suelo radiante y refrigeración mediante techo frío
Control monitorizado de todas las luces, enchufes y otros equipamientos electrónicos de la casa.

Contáctanos para más información o para agendar una visita privada

Colomba Real Estate
Agents immobiliers français et espagnols
We speak English
Falamos português

Visite nuestra web
www colomba es



































