COLOMBA



Visitez votre nouvelle maison

Retiro

Ref: MA20978

Prix: 1.500.000 Eur

Paloma Diez-Hochleitner
Tel: (+34) 649 998 962
Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet
Tel: (+34) 609 533 097
Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Données générales

Surface bâtie: 164 m2
Nombre de chambres: 4
Nombre de salle de bains: 3
Superficie de la parcelle: N/A m2
Consommation d'énergie: X
Émissions de CO2: N/A

Description

Colomba Boutique Inmobiliaria presenta esta exclusiva vivienda a estrenar frente al Parque del Retiro, situada en una de las zonas más demandadas y representativas de Madrid.

La propiedad ha sido completamente reformada con excelentes calidades y una cuidada distribución, incluyendo renovación integral de instalaciones, aire acondicionado por conductos, nuevas ventanas, suelos, cocina y acabados contemporáneos pensados para ofrecer máximo confort y funcionalidad.

La vivienda se distribuye en una amplia y luminosa zona de salón-comedor, gran cocina con zona office, tendedero-lavandería y dormitorio de servicio con baño completo.

La zona de descanso cuenta con 4 dormitorios y 3 baños completos. El dormitorio principal dispone de baño en suite y vestidor. Los otros dos dormitorios principales comparten un amplio baño completo con bañera.

La vivienda incluye una plaza de garaje de acceso directo en el precio

Características destacadas:

Calefacción central de gas
Aire acondicionado por conductos
Reforma integral a estrenar
Excelente luminosidad
Distribución funcional y elegante

Ubicada frente al Parque del Retiro, la vivienda disfruta de un entorno privilegiado con amplias zonas verdes, espacios para deporte y paseo, y una extraordinaria calidad de vida en pleno centro de Madrid.

La zona ofrece una excelente oferta de comercios de proximidad, boutiques, supermercados, cafeterías y reconocidos restaurantes, además de magníficas conexiones de transporte público.

Asimismo, se encuentra próxima a algunos de los colegios más prestigiosos de Madrid, tanto nacionales como internacionales, lo que convierte esta propiedad en una opción ideal para familias.

Una vivienda única para quienes buscan amplitud, ubicación y una reforma de alta calidad en una de las mejores zonas de Madrid.



































