COLOMBA



Visitez votre nouvelle maison

Collado Villalba, Villalba EstaciÃ□n

Ref: MA20993

Prix: 375.000 Eur

Paloma Diez-Hochleitner
Tel: (+34) 649 998 962
Email: palomadiez@colomba.es

Patricia Guillaumet
Tel: (+34) 609 533 097
Email: patriciaguillaumet@colomba.es

Données générales

Surface bâtie: 143 m2

Nombre de chambres: 4

Nombre de salle de bains: 2

Superficie de la parcelle: N/A m2

Consommation d'énergie: C

Émissions de CO2: N/A

Description

Colomba Boutique Inmobiliaria presenta en exclusiva este magnífico piso en Collado Villalba, situado en una de las zonas más demandadas y mejor comunicadas del municipio: Villalba Estación.

Si busca amplitud, comodidad y una excelente calidad de vida, esta vivienda reúne todas las características para convertirse en el hogar ideal para su familia.

Al acceder a la propiedad, un agradable hall de entrada da la bienvenida y conduce a un luminoso salón-comedor, un espacio pensado para disfrutar tanto del día a día como de reuniones familiares. Desde aquí se accede a una fantástica terraza, perfecta para desayunar al aire libre, relajarse al final de la jornada o compartir momentos especiales con amigos y familiares.

La zona de descanso ofrece cuatro amplios dormitorios y dos baños completos. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, proporcionando un espacio íntimo y confortable que aporta un plus de privacidad.

La vivienda forma parte de una cuidada urbanización privada con piscina y agradables zonas ajardinadas, un entorno seguro y tranquilo donde disfrutar del tiempo libre sin salir de casa.

Además, incluye plaza de garaje y trastero, dos elementos imprescindibles que aportan comodidad y funcionalidad al día a día.

Entre sus prestaciones destaca la calefacción por suelo radiante mediante gas natural, un sistema eficiente que garantiza una temperatura agradable y homogénea durante todo el año.

Una ubicación estratégica para disfrutar de todo

Ubicada en Villalba Estación, esta propiedad disfruta de una situación privilegiada, con todos los servicios a pocos minutos: supermercados, comercios, restaurantes, instalaciones deportivas, centros de salud y una amplia oferta educativa.

La excelente comunicación es uno de sus grandes atractivos. La estación de Cercanías Renfe y las principales líneas de autobús permiten una conexión rápida y cómoda con Madrid y el resto de municipios de la Sierra. Además, el acceso inmediato a la A-6 facilita

los desplazamientos diarios.

A todo ello se suma la proximidad al Hospital General de Villalba y el privilegio de vivir junto al entorno natural de la Sierra de Guadarrama, combinando perfectamente naturaleza, servicios y calidad de vida.

Una vivienda amplia, luminosa y lista para entrar a vivir, donde cada espacio ha sido pensado para disfrutar del hogar con la máxima comodidad.

No deje pasar esta oportunidad y venga a descubrir todo lo que puede ofrecerle.



































